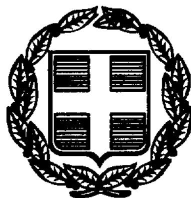

04001841703990008



1719

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 184**

17 Μαρτίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11.938 τ.μ. παράνομα υλοτομηθέντος δάσους στη θέση «Άγιος Γεώργιος» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Τσουκαλάδων, Δήμου Λευκάδας. .......................... 1

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της πρώην Αμερικάνικης Βάσης Γουρνών Νομού Ηρακλείου για την ανέγερση Διεθνούς Εκθεσιακού Κέντρου (Δ.Ε.Κ.) Κρήτης, που παραχωρήθη από την Κ.Ε.Δ. στην Εταιρεία «ΕΙΡΗΝΗ ΑΕ».. .. 2

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου στο αγ/μα Ρυακίου Ν. Κοζάνης.................................... 3

## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1783 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11.938 τ.μ. παράνομα υλοτομηθέντος δάσους στη θέση «Άγιος Γεώργιος» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Τσουκαλάδων, Δήμου Λευκάδας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/97.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ. και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ. 1β του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γες του Υπ. Γεωργίας 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 112/26.1.99 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση δάσους, εμβαδού 11.938 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Άγιος Γεώργιος» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Τσουκαλάδων, Δήμου Λευκάδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, .... Λ, Μ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με δάσος και αγρό.

Βόρεια: Με αγρούς και ελαιοκτήματα.

Νότια: Με δάσος.

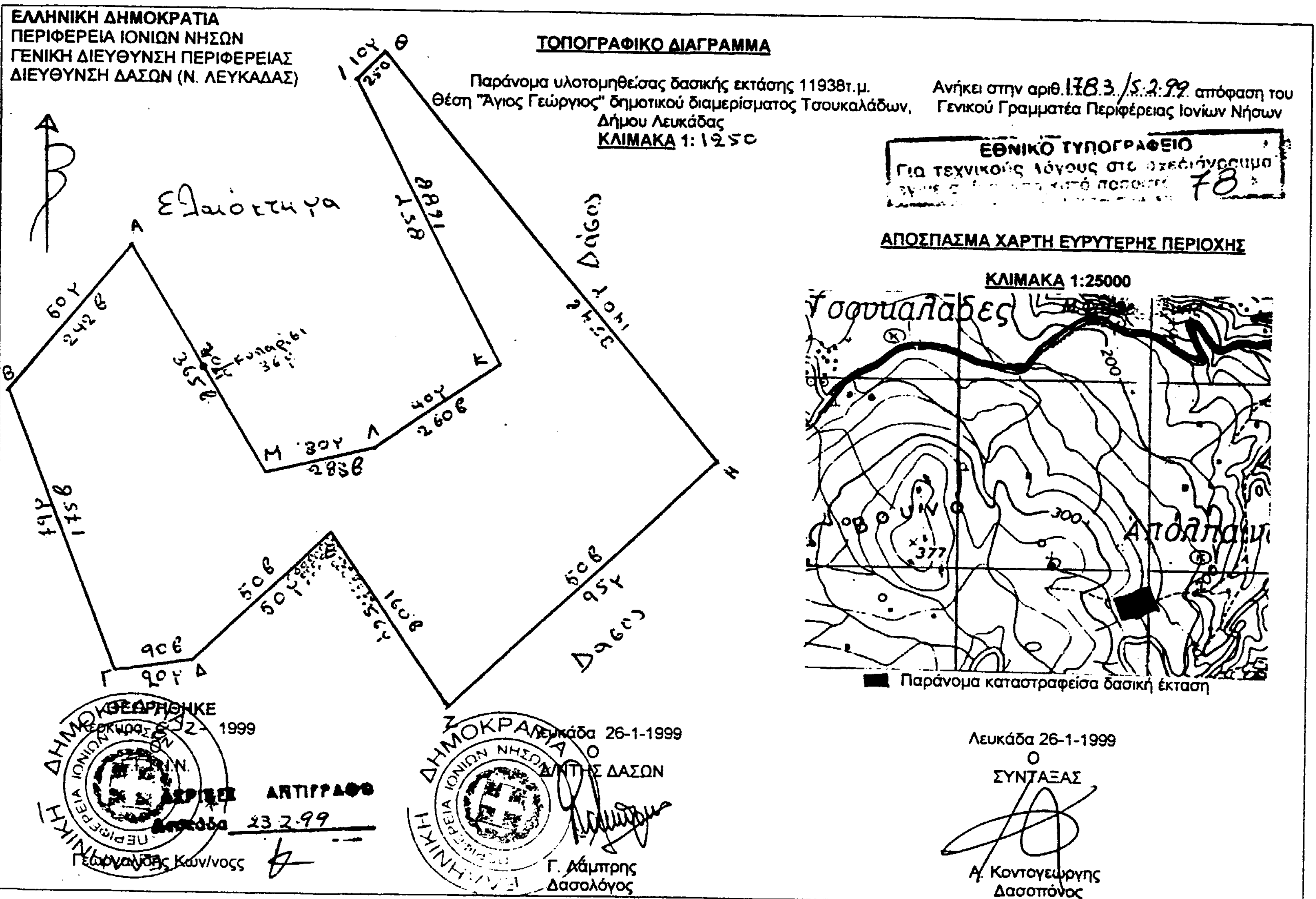
Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 5 Φεβρουαρίου 1999

Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ (Ν. ΛΕΥΚΑΔΑΣ)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Παράνομα υλοτομηθείσας δασικής εκτάσης 11938τ.μ.
Θέση "Άγιος Γεώργιος" δημοτικού διαμερίσματος Τσουκαλάδων,
Δήμου Λευκάδας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1250
Ανήκει στην αριθ. 1783/5.2.99 απόφαση του
Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
78
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
Τσουκαλάδες
200
300
377
ΒΟΥΝΟ
Απολπαινα
Παράνομα καταστραφείσα δασική έκταση
Ελαιόκτημα
Δάσος
Δάσος
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
1999
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
23.2.99
Γεωργαλής Κων/νος
Λευκάδα 26-1-1999
Ο
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Γ. Λάμπρης
Δασολόγος
Λευκάδα 26-1-1999
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Α. Κοντογεώργης
Δασοπόνος

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 290/99 6769/98 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της πρώην Αμερικάνικης Βάσης Γουρνών Νομού Ηρακλείου για την ανέγερση Διεθνούς Εκθεσιακού Κέντρου (Δ.Ε.Κ.) Κρήτης, που παρεχωρήθη από την Κ.Ε.Δ. στην Εταιρεία «ΕΙΡΗΝΗ ΑΕ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών αγροτικών οικισμών».

4) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Το 314294 αριθμό φακέλλου της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου περί παραχώρησης χρήσης Δημοσίου Ακινήτου στην Αναπτυξιακή Εταιρείας Γούρνων Α.Ε. «Ειρήνη» της χρήσης τμήματος 51.000 τ.μ. για την δημιουργία ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ με δαπάνη της εταιρείας και με τις διατάξεις του Ν. 973/79, με Κρατικές πιστώσεις από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας από Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα.

7. Τις 1277/30.10.98 και 1278/30.10.98 αιτήσεις του ΟΑΝΑΚ περί έγκρισης ειδικών όρων δόμησης απαιτουμένων παρεκλίσεων κ.λ.π.

8. Το καταστατικό 19880 περί σύστασης ανώνυμης εταιρείας «ΕΙΡΗΝΗ».

9. Το 126/20.99 έγγραφο του Δήμου Γουβών περί ανάρτησης του τοπογραφικού στο Δημοτικό Κατάστημα Ανωπολης, ότι δεν υπεβλήθησαν συστάσεις και ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Γουβών γνωμοδότησε θετικά υπέρ της έγκρισης του ανωτέρω ρυμοτομικού σχεδίου.

10) Την 502/186/112/99 γνωμοδότηση της δικηγόρου της υπηρεσίας Αικ. Χατζηδάκη.

11) Το πρακτικό 3ο/11.2.99 του ΣΧΟΠ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τους ειδικούς όρους δόμησης και το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στο οικόπεδο της Κ.Ε.Δ. στην περιοχή της πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών, του Δήμου Γουβών (εκτός σχεδίου), εκτάσεως 50.903, υπό τα στοιχεία ΑΒΓΓ, ΔΕΕ, ΖΗΑ όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το υπογεγραμμένο από τον μηχανικό Χάρρυ Μπουγαδέλη με ημερομηνία Οκτώβριος 1998 υπο κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση ως εξής:

Κάλυψη 30%, συντελεστής δόμησης 0,35, μέγιστο ύψος 10 μ. για τα κτίρια και 15 μ. για τους μη φέροντες μεταλλικούς ιστούς του νέου κτιρίου της έκθεσης, πλάγιες αποστάσεις 7,5 και 2,85 για τα υφιστάμενα κτίρια και γενικώς όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 19 Φεβρουαρίου 1999

Ο Αναπληρωτής Νομάρχη
Σ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ 800 ΠΡΩΗΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ ΓΟΥΡΝΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ 400 ΠΡΩΗΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ ΓΟΥΡΝΩΝ

ΚΤΙΡΙΟ 543

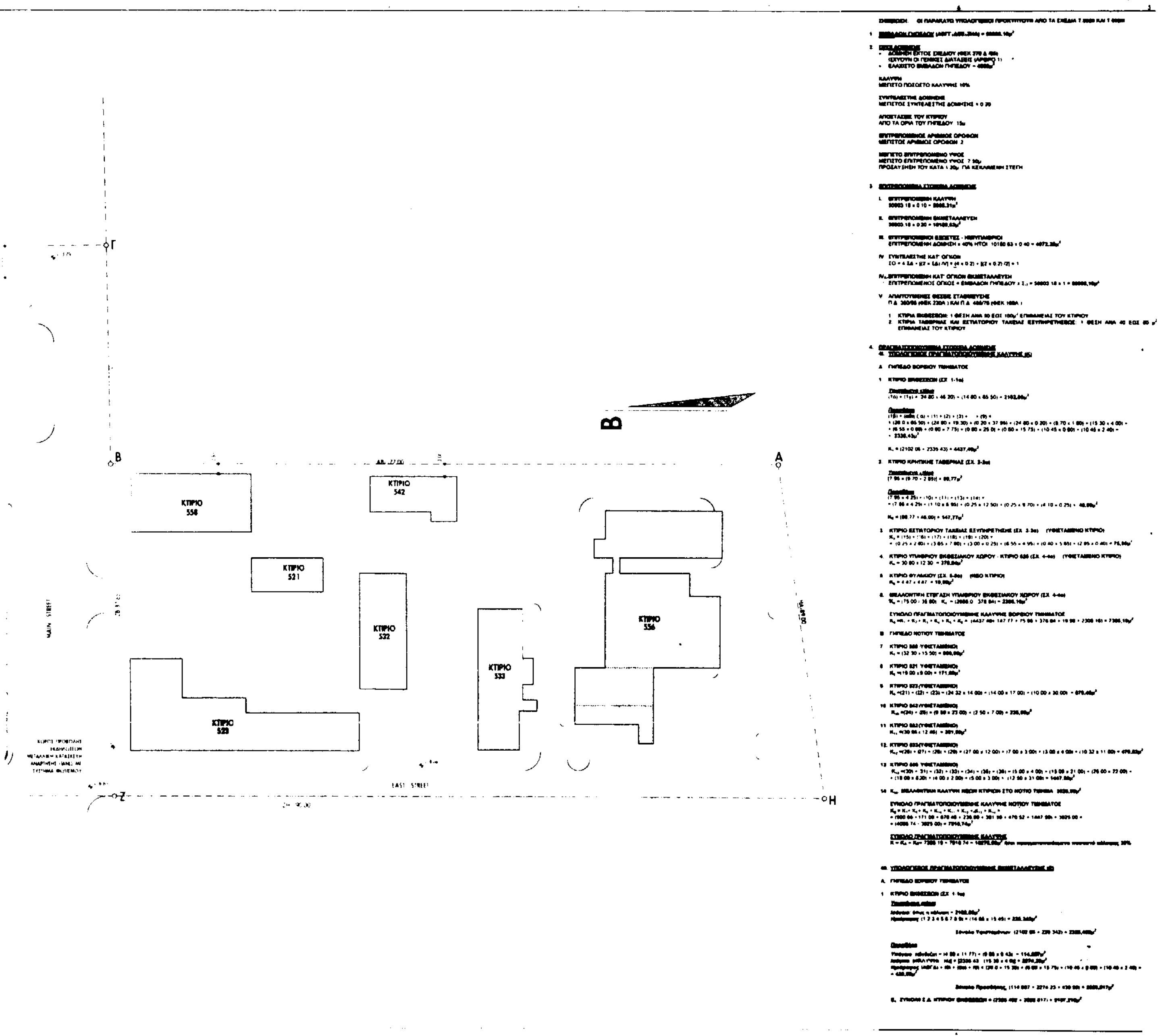
ΚΤΙΡΙΟ 544

ΠΕΡΓΚΟΛΑ

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΦΥΛΑΚΙΟ

RANGE ROAD




[illegible] ΟΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ [illegible] ΑΠΟ ΤΑ [illegible]

1 [illegible]

2 [illegible]
- [illegible] ΕΚΤΟΣ [illegible]
[illegible] ΟΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ [illegible]
- [illegible] ΓΗΠΕΔΟΥ [illegible]

ΚΑΛΥΨΗ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 0.20

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 15μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 7.50μ
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑ 1.20μ ΓΙΑ ΚΕΚΛΙΜΕΝΗ ΣΤΕΓΗ

3 [illegible]

I. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
[illegible]

II. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
[illegible]

III. [illegible]

[illegible]

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ - Ο.ΑΝ.Α.Κ.

ΠΕΡΙΟΧΗ 500 ΠΡΩΗΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ ΓΟΥΡΝΩΝ

ΑΝΩΠΟΛΙΣ (ΓΟΥΡΝΕΣ) Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΚΡΗΤΗ

ΔΙΕΘΝΕΣ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Δ.Ε.Κ.) ΚΡΗΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Α. & Δ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Τ.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

T 002i

Αριθ. ΕΒ 855 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου στο αγ/μα Ρυακίου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την αρ. 1/98 απόφ. του Κ.Σ. Ρυακίου.

6. Την αρ. 8182/19.12.98 Γνωμοδότηση προσδιορισμού χρήσης γης η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.

7. Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Απ/σης), αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης την λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί μονάδα σταυλικών εγκαταστάσεων από τον Ταρνανίδη Ιωάννη του Νικολάου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία ΑΒΓΔ έκτασης 4.000 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο αρ. 1204 βοσκότοπο κοινόχρηστο αγ/μα Ρυακίου έτους 1962 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 26 Φεβρουαρίου 1999

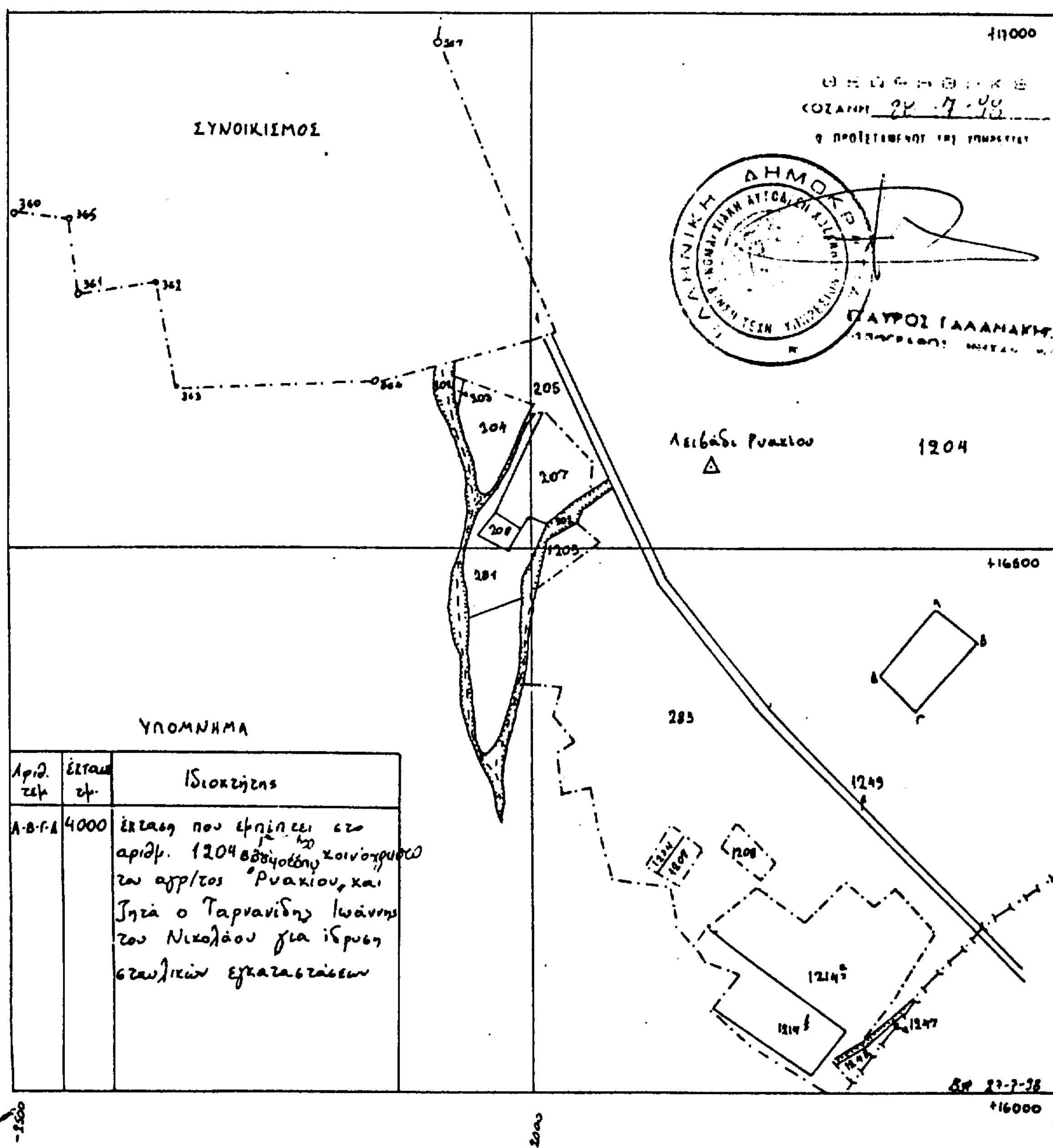
Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧ. ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

"ΡΥΑΚΙΟΝ" (ΚΟΖΑΝΗΣ)

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΙΣ 1962




| Αριθ. τεμ. | έκταση τμ. | Ιδιοκτήτης |
|---|---|---|
| Α-Β-Γ-Δ | 4000 | έκταση που εμπίπτει στο αριθμ. 1204 βοσκοτόπιο κοινόχρηστο του αγρ/τος Ρυακίου, και ζητά ο Ταρνανίδης Ιωάννης του Νικολάου για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων |

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000